



ov51esb72a90

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí

Vaše značka: 3502/12/K1
Ze dne: 16.11.2012
Č.j.: POR 48576/2012/ceri-15
Sp. Zn.: S POR 48576/2012

Vyřizuje: Černadarová Ivana
Telefon: 599 480 618
Fax: 599 480 602
E-mail: icernadarova@moporuba.cz

DK POKLAD, s.r.o.
M. Kopeckého 675
708 00 Ostrava-Poruba

Datum: 20. prosince 2012

Rozhodnutí

Stavební povolení č. 51/2012/dopr.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, vykonávající působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech místních a veřejně přístupných účelových komunikací na území městských obvodů Poruba a Plesná., ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 109 až 114 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 16.11.2012, kterou podala **DK POKLAD, s.r.o., IČ 47670576, M. Kopeckého 675, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupen VPÚ DECO PRAHA a.s., IČ 60193280, Podbabská č.p.1014/20, Praha 6, 160 00 Praha 6, kterou zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., IČ 48394637, Havlíčkovo nábřeží č.p.696/22, 701 52 Ostrava** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, v platném znění

stavební povolení

na stavbu: **"Rekonstrukce a modernizace Domu kultury Poklad" - veřejně přístupné zpevněné plochy, komunikace, chodníky, ul. M. Kopeckého, Ostrava-Poruba** (dále jen „stavba“) na pozemku **parc. č. 281 v katastrálním území Poruba**

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavební úpravy SO 08.1 veřejně přístupné zpevněné plochy, komunikace a chodníky s tím, že stávající asfaltová plocha pro pěší před průčelím objektu kulturního domu bude vybourána a bude též

zrušena malý úsek pěší komunikace před levým křídlem. Položí se nová betonová velkoformátová dlažba s rozšířením až k čelní stěně budovy. U vjezdu do oploceného areálu za pravým křídlem budovy bude část stávající příjezdové komunikace v délce cca 6,8 m nahrazena novou konstrukcí s asfaltobetonovým povrchem. Pro bezbariérové užívání stavby je při styku chodníku se zelení navržena vodící linie pomocí zvýšeného obrubníku o 60 mm nad úroveň nivelety pěší komunikace. Na opačné straně v místě odtoku srážkových vod je obrubník zapuštěn do úrovně chodníku. Dešťové vody z ploch budou odváděny stávajícími vpuštění do stávající jednotné kanalizace.

II. Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Štěpán, ČKAIT 0009883, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu **v předstihu** tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po provedení podkladu a osazování obrubníků.
4. Stavba bude dokončena do 31.3.2015.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a sídlo provádějící firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu oznámeno písemně **ihned po ukončení výběrového řízení** (včetně dokladu o odbornosti firmy), nejpozději před zahájením prací.
6. Ke kolaudačnímu souhlasu bude doložen doklad o uložení odpadů vzniklých stavební a provozní činností.
7. Zachovávané dřeviny nacházející se do vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k dotčení, budou chráněny před poškozením a ničením v nadzemní i podzemní části
 - okraje výkopů v nepevněných plochách budou ve vzdálenosti větší než 2,5 m od pat kmenů stromů
 - budou chráněny koruny stromů rostoucích v blízkosti objektu kulturního domu a zpevněných ploch
 - u stromů rostoucích v blízkosti rekonstruovaného objektu kulturního domu lze v případě nutnosti provést odborný ořez v částech koruny zasahujících do těsné blízkosti budovy: lokální redukční řez- lokální redukce směrem k překážce
 - u stromů rostoucích v blízkosti zpevněných ploch, po nichž bude probíhat pohyb mechanizace, lze v nezbytných případech provést ořez korun: lokální redukční řez- úprava podjezdné výšky
 - veškeré ořezy budou provedeny odbornou firmou, řezy prováděny na větevní límeček a na tažnou větev, provedením řezu nesmí dojít k narušení habitu dřevin
 - bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6, 4.8, 4.10, 4.11, 4.12, 4.14.
9. Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
10. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami po dobu realizace musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy, nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
11. Srážkové vody je nutno likvidovat nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu dotčení práv a právem chráněných zájmů vlastníků okolních nemovitostí, zejména k podmáčení sousedních pozemků..
12. Je zakázáno pojiždění zeleně včetně nových výsad v rámci „Revitalizace zeleně v Ostravě-Porubě- sadovnické úpravy- ulice M. Kopeckého.
14. Náhradní výsadba uložená jako kompenzace ekologické újmy za skácení dřeviny bude vysazena mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury a dle pokynů správce zeleně SMO ÚMOB Poruba.
15. Všechny sítě technického vybavení budou před zahájením stavby vytýčeny a jejich vlastníci a správci o zahájení stavby vyrozuměni.

16. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou všech sítí a z rozsahem jejich ochranných pásem.

17. Dodržet ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 3050 zemní práce.

18. Podmínky **RWE Distribuční služby, s.r.o.**

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- Bude dodržena TPG 702 04 – tab.8.
- V ochranném pásmu plynárenského zařízení je třeba učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických a elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- Neprodleně oznámit každé poškození plynáren. zařízení (vč. izolace, signal. vodiče, výstražné fólie).
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 120007-1-4, TPG 70201, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

19. Podmínky **Ostravských vodáren a kanalizací a.s.**

- Srážkové vody z přilehlých zpevněných ploch budou odváděny na ÚČOV a kvalita odváděné vody bude splňovat limity kanalizačního řádu, tab.3 hodnoty na ÚČOV
- Poklopy kanalizačních šachet, vodovodovodních armatur a zákopové soupravy šoupátek, včetně přípojek k objektům budou osazeny do nivelety navrhovaných úprav a to tak, aby byly vždy přístupné.

20. Podmínky **Ostravských komunikací, a.s.**

- Uvědomit správu VO o plánovaném zahájení stavebních prací nejméně 10 dnů předem, příp. projedná zajištění vypnutého stavu a před vlastním zahájením prací si objedná vytyčení podzemních vedení VO (včetně napájecích kabelů pro RVO), které se v terénu vyznačí barvou (kolíky) a s jeho polohou prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou zemní práce provádět.
- Vytyčení provede za úhradu na základě objednávky žadatele firma provádějící údržbu VO v dané oblasti tj. Ostravské komunikace, a.s..
- Upozorní pracovníky, aby dbali při pracích v blízkosti vedení a zařízení VO největší opatrnosti a nepoužívali v těchto místech nevhodné nářadí a ve vzdálenosti méně než 1 m na každou stranu od vyznačené trasy kabelů VO a méně než 2 m od stožárů VO nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hlubičů, bagrů apod.).
- Při kříženích a souběžích s vedením VO musí být dodržena zejména ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení, při souběhu a křížení kabelů (ČSN 34 1050) ČSN 332000-5-52- Předpisy pro kladení silových el. vedení.

- Podkopané kabely budou podchyceny podložením prken na vzdálenost nejméně 1,5 m a zemina pod prknem musí být řádně udusána. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí.
- Všechny obnažené kabely VO musí být onačeny výstražnými tabulkami. Před zakrytím obnažených kabelů vyzve správce VO ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu správce VO bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- Na vyznačenou trasu vedení VO nebude ukládán materiál, zemina atd. a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení, nebo ohrožovala bezpečnost jeho provozu, nesmí být měněna úroveň terénu.
- Okamžitě ohlásí správě VO každé poškození vedení a zařízení VO a na vlastní náklady zajistí uvedení poškozeného vedení a zařízení VO do původního stavu a následně předá správci VO.
- Na stožárech VO bývají zavěšeny dopravní značky, ukazatele, reklamní poutače a jiná zařízení. Při přeložkách těchto stožárů zodpovídá investor za provedení provizorního dopravního značení a obnovení všech původních zařízení na přeložených sloupech VO.
- Pod nově zpevněnými pojízdnými plochami, vjezdy a parkovišti je nutno uložit kabely VO do chrániček na betonovém základě s obetonováním – tento požadavek je nutno předem projednat se správou VO a následně zpracovat do RDS.

21. Podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

- Před zahájením zemních prací vytýčit podzemní zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky jichž se to týká s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy (krajního) kabelu provádět ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 m
- Zemní práce budou provedeny v souladu s ČSN 736133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky provedena v souladu s ČSN EN50 341-1,2, ČSN EN 50 341-3,-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s. zahájení prací min. 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo odkryt
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- Ukončení stavby musí být neprodleně nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

22. Podmínky společnosti Telefónica O2 Czech republic, a.s.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/-30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání

PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

- Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK.
- V případě nutnosti přeložení SEK, křížení a souběhu se SEK budou dodrženy „Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ části V a VI vyjádření společnosti.

23. Podmínky společnosti **Dalkia Česká republika, a.s.**

- Zemní práce do vzdálenosti 2,5 m na každou stranu od svislé roviny vedené po obou stranách teplotárenského zařízení budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností bez použití mechanizačních prostředků.
- Neprodleně ohlásit každé poškození teplotárenského zařízení na zákaznickou linku.
- V místech kde dojde k souběhu nebo křížení s teplotárenským zařízením je požadováno před záhozem převzetí zástupcem lokality se zápisem do stavebního deníku.

24. Podmínky společnosti **UPC Česká republika, s.r.o.**

- Při činnostech v blízkosti podzemního kabelového vedení (PKV) je povinen stavebník respektovat ustanovení právních předpisů pro ochranná pásma tak, aby nedošlo k poškození, omezení nebo zamezení přístupu k PKV. Dodržet normu související ČSN 33 2160 Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení.

- Před započítím zemních prací požádat o vytýčení PKV. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou zemní práce provádět.
- Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce upozornit, aby v ochranném pásmu (vzdálenost nejméně 1,5 m od krajních vedení na každou stranu) prováděli výkopové práce ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodných nástrojů a náradí, a dbali těchto místech nejvyšší opatrnosti. Dále upozornit pracovníky na možné odchylky mezi skutečným uložením PKV a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci, a aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení příčnými sondami.
- Při zjištění rozporu mezi získanými údaji o poloze PKV a skutečností zastavit pracovní činnost a neprodleně informovat pracovníka UPC Česká republika, a.s.. V pracích pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- V místech, kde PKV vstupuje do rozvaděče nebo budovy provádět zemní práce opatrně s ohledem na ubývající krytí nad PKV. Zemní práce v blízkosti rozvaděčů provádět tak, aby nedošlo k narušení jejich stability.
- Po odkrytí PKV a s ohledem na vzniklou situaci zabezpečit PKV proti případnému prověšení, poškození či odcizení.
- Při potřebě přejíždění PKV vozidly a mechanismy je potřeba projednat dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. Volné přejíždění bez předchozího zabezpečení není dovoleno.
- Bez předchozího projednání není s odkrytým PKV povolena směrová manipulace. Manipulovat je možno pouze v nezbytném rozsahu pro zajištění ochrany PKV.
- Před zpětným zakrytím PKV vyzve UPC Českou republiku, a.s. ke kontrole stavu. Zához je možné provést jen s předchozím povolením pracovníka společnosti. Nedojde-li ke splnění této podmínky, vyhrazuje si UPC Česká republika, a.s. právo zpětného odkrytí.
- Při záhozu musí být zemina pod PKV řádně udusána, PKV uloženo do pískového lože a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího projednání není povoleno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad PKV, vysazovat trvalé porosty, ani měnit rozsah zpevněných ploch - komunikací, vjezdů, manipulačních ploch, parkovišť atp.
- Každé poškození okamžitě nahlásit příslušnému pracovníkovi společnosti.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník zajistí náležitosti uvedené v § 119, 121 a 122 stavebního zákona a přílohy k žádosti uvedené v příloze č.5 části B vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, zejména:

1. plná moc v případě zastupování stavebníka
2. zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen
3. popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí, stavebního povolení, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením
4. vytyčovací protokol o vytýčení prostorové polohy stavby před zahájením realizace
5. doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, pokud byly stanoveny
6. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
7. doklad o uložení odpadu ze stavby na vyhrazenou skládku
8. dokumentaci skutečného provedení stavby
9. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
10. geodetické zaměření stavby po realizaci i v digitální podobě
11. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby

Č.j.: POR 48576/2012/ceri

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 správního řádu:

DK POKLAD, s.r.o., M. Kopeckého 675, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Odůvodnění:

Dne 16.11.2012 obdržel speciální stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: "Rekonstrukce a modernizace Domu kultury Poklad" - veřejně přístupné zpevněné plochy, komunikace, chodníky, ul. M. Kopeckého, Ostrava-Poruba na pozemku parc. č. 281 v katastrálním území Poruba, kterou podal DK POKLAD, s.r.o., IČ 47670576, M. Kopeckého 675, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupen VPÚ DECO PRAHA a.s., IČ 60193280, Podbabská č.p.1014/20, Praha 6, 160 00 Praha 6, kterou zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., IČ 48394637, Havlíčkovo nábřeží č.p.696/22, 701 52 Ostrava. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Na stavbu byla vydána Magistrátem města Ostravy odborem stavebně správním veřejnoprávní smlouva o umístění a změně stavby č. 26/2012 pod spis. zn. S_SMO/150521/12/Správ s nabytím účinnosti dne 21.6.2012. Souhlas dle § 15 stavebního zákona byl vydán Magistrátem města Ostravy odborem stavebně správním dne 30.8.2012 pod spis. zn. S-SMO/276309/12/Správ.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 28.11.2012 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, speciální stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Dle ust. § 111 odst.1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, že projektová dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací územním plánem města Ostravy schváleného dne 5.10.1994 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č.778/M.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a ke stavbě byla doložena kladná stanoviska a kladná závazná stanoviska MMO Útvaru hlavního architekta, Hasičského záchranného sboru a Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, je zpracována oprávněnou osobou Ing. Pavlem Štěpánem, ČKAIT 0009883, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby; jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Ke stavbě je zajištěn příjezd z ul. Matěje Kopeckého. Odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch, je pomocí stávajících uličních vpustí do navržené kanalizace v souladu s § 5 zákona č. 254/2001 Sb., zákona o vodách a § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, neboť dle doloženého hydrogeologického posudku, vypracovaného odborně způsobilou osobou v oboru hydrogeologie a sanační geologie Ing. Radanem Šmítem, srážkové vody nelze zasakovat.

Stavební povolení kromě obecných náležitostí rozhodnutí podle správního řádu obsahuje podmínky pro provedení stavby především z hlediska jejich komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany zeleně nebo jejího přemístění, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby (ust. § 5 písm. d) vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podmínky, jejichž plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů nebyly do podmínek stavebního povolení zapracovány.

Stavební úřad není proto oprávněn ve stavebním povolení stanovovat podmínky spočívající v plnění povinností vyplývajících z obecně platných právních předpisů, neboť tyto povinnosti musí bez dalšího každá osoba dodržovat na základě obecné závaznosti těchto norem. Stavebnímu úřadu proto nepřísluší rozhodovat o jejich dodržování. Do podmínek stavebního povolení nebyly zapracovány podmínky společnosti ČEZ

Distribuce, a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech vedení, neboť ochranná pásma nadzemních i podzemních vedení a elektrických stanic jsou dána zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Rovněž podmínka respektování ochranných pásem energetických zařízení je dána podle § 46 zákona 458/2000 Sb. v platném znění. Co je v ochranném pásmu podzemního vedení a v ochranném pásmu elektrické stanice podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno je také dáno energetickým zákonem.

Ochranná pásma sítí elektronických komunikací jsou dána zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích).

Ochranná pásma plynárenského zařízení společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. (provádění veškeré stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, v ochranném pásmu VTL plynovodu) jsou dána zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a dalšími platnými předpisy.

Podmínka, týkající se ochrany tepelného zařízení společnosti Dalkia Česká republika, a.s. je dána zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

Podmínka Ostravských vodáren a kanalizací a.s., týkající se ochranných pásem se jeví rovněž nadbytečná, neboť ochranná pásma jsou dána zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Stanovené podmínky ve stavebním povolení musí být zcela konkrétní a jednoznačné, stanovovat podmínky dodržování platných obecných a zvláštních právních předpisů, kdy je každý tyto předpisy povinen dodržovat je nadbytečné a stavebnímu úřadu nepřísluší rozhodovat o jejich dodržení, a proto nejsou v podmínkách tohoto rozhodnutí uváděny.

Speciální stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Doložená stanoviska a vyjádření:

- SMO Úřad městského obvodu Poruba, odbor technický a provozní ze dne 10.9.2012 pod č.j. POR35955/2012/frei, ze dne 10.10.2012 pod č.j. POR 39759/2012/frei a ze dne 10.10.2012 po č.j. POR 42777/2012/stra
- Rozhodnutí č. 48/2012/ŽP o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby ze dne 17.12.2012 pod zn. S POR 45948/2012/2
- MMO Útvar hlavního architekta - koordinované stanovisko a koordinované závazné stanovisko č. 1317/2012 ze dne 24.10.2012 pod zn. SMO/270004/12/ÚHA/KOZ
- Policie ČR DI Ostrava ze dne 21.9.2012 pod č.j. KRPT-149540-B/ČJ-2011-070706-AL
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje ze dne 24.9.2012 pod zn. HSOS-10902-2/2012
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 25.9.2012 pod č.j. KHSMS 30978/2012/OV/ HOK
- NIPI ČR, o.s. ze dne 11.9.2012 pod zn. 053120153
- RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 10.9.2012 pod zn. 5000680172 a ze dne 24.1.2012 pod zn. 5000576233

Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 1.10.2012 pod zn. 3.4/8025/8006/12/Pac

Ostravské komunikace, a.s. ze dne 27.8.2012 pod zn. OKAS-4571/12/TSÚ/PT

Dalkia Česká republika, a.s. ze dne 24.9.2012 pod zn. 24410/Sla/240912-1

Č.j.: POR 48576/2012/ceri

UPC Česká republika, a.s. ze dne 12.3.2012 pod zn. Ka/463-2012 a ze dne 18.1.2012 pod zn.Ka/71-2012

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.9.2012 pod zn. 1046413796
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 21.11.2012 pod zn. 0200070986
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 22.8.2012 pod č.j. 144196/12
- OVANET a.s. ze dne 18.9.2012 pod zn. 12-710
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 3.9.2012 pod zn. 017a-12-M-PJ
- PODA a.s. ze dne 14.9.2012 pod zn. TaV/777/2012/Ga
- Internethome, s.r.o. ze dne 22.11.2012 pod zn. 172-2012
- Poruba.NET o.s. ze dne 19.9.2012 po zn. A12/145

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s § 109 odst. 1 stavebního zákona následovně:

§ 109 odst.1 písm.a)

stavebník:

DK POKLAD, s.r.o., M. Kopeckého 675, Poruba, 708 00 Ostrava 8

§ 109 odst.1 písm. b) a c) vlastník stavby a pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem:

Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p.55/28, Ostrava-Poruba, 708 56 Ostrava 8

§ 109 odst.1 písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena:

Dalkia Česká republika, a.s., 28.října č.p.3123/152, 709 74 Ostrava, DS: PO, zepcdvg
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe
Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, 729 71 Moravská Ostrava, DS: PO, n8ccgg9
OVANET a.s., Hájkova č.p.1100/13, Ostrava-Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, a7cfi46
PODA a.s., 28.října č.p.1168/102, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Brno, Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno-město, DS: PO, jnnyjs6
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h
UPC Česká republika, a.s., ul. Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava 10, DS: PO, 4hds44f
Poruba.NET, o.s., Pod Nemocnicí č.p.2057/2, Poruba, 708 00 Ostrava 8
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV, Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru dopravy, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Nebude-li zásilka vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, písemnost bude považována za doručenou posledním dnem této lhůty.

Stavební úřad upozorňuje na další povinnosti stavebníka vyplývající ze zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst.1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Ing. Zbyněk Richter
vedoucí odboru právních vztahů,
výstavby a životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. i) ve výši 3000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 3000,- Kč byl uhrazen dne 05.12.2012.

Č.j.: POR 48576/2012/ceri

Obdrží:

Účastníci řízení

1. DK POKLAD, s.r.o., M. Kopeckého 675, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupen VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská č.p.1014/20, Praha 6, 160 00 Praha 6, kterou zastupuje INKOS-OSTRAVA, a.s., Havlíčkově nábřeží č.p.696/22, 701 52 Ostrava, DS: PO, r7pb5ee
2. Dalkia Česká republika, a.s., 28.října č.p.3123/152, 709 74 Ostrava, DS: PO, zepcdvg
3. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe
4. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, 729 71 Moravská Ostrava, DS: PO, n8ccgg9
5. OVANET a.s, Hájkova č.p.1100/13, Ostrava-Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, a7cfi46
6. PODA a.s., 28.října č.p.1168/102, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
7. RWE Distribuční služby, s.r.o. se sídlem Brno, Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno-město, DS: PO, jnnys6
8. Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p.55/28, Ostrava-Poruba, 708 56 Ostrava 8
9. Telefonica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2/266, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h
10. UPC Česká republika, a.s., ul. Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava 10, DS: PO, 4hds44f
11. Poruba.NET, o.s., Pod Nemocnicí č.p.2057/2, Poruba, 708 00 Ostrava 8
12. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV, Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány

13. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 44 Ostrava 44, DS: OVM, spdaive
14. Policie ČR - dopravní inspektorát, Výstavní 55, 703 49 Ostrava-Vítkovice, DS: OVM, n5hai7v
15. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
16. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technický a provozní - silniční správní úřad, Klimkovická č.p.55/28, Ostrava-Poruba, 708 56 Ostrava 8
17. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava DS: OVM, 5zubv7w

Dále obdrží

18. NIPI ČR, o.s. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České rep, Bieblova č.p.2922/3, 702 00 Ostrava 2

**Datová schránka:** r7pb5ee, INKOS-OSTRAVA, a.s.**Uživatel:** Alexandra Kleinová

Dodaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: Stavební povolení**ID zprávy:** 115158938**Typ zprávy:** Přečtená Datová zpráva doručená fikcí**Datum a čas doručení:** 31. 12. 2012 v 11:52:49**Odesílatel:** Městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 70856 Ostrava, CZ**ID schránky:** xpkbv55**Typ schránky:** OVM**Odesílající osoba:** Nespecifikovaný**Zmocnění:** Nezádáno**Odstavec:** Nezádáno**Naše čís. jednací:** POR 48576/2012/ceri**Naše spisová zn.:** S POR 48576/2012/5**Vaše čís. jednací:** Nezádáno**Vaše spisová zn.:** Nezádáno**K rukám:** Nezádáno**Do vlastních rukou:** Nezádáno**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

Události zprávy:

- 21. 12. 2012 v 11:52:48** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 21. 12. 2012 v 11:52:49** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 31. 12. 2012 v 11:52:49** EV2: Uplynulo 10 dnů od dodání datové zprávy do datové schránky příjemce, aniž by se do schránky přihlásila osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu (dle §17, odst. 4, zákona č.300/2008 Sb. v platném znění). Zpráva byla označena jako doručená fikcí. Byl-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci nevystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva doručena tímto okamžikem.
- 2. 1. 2013 v 08:39:02** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu §8, odst. 6 zákona č.300/2008 Sb. v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

